

СМК	ИНСТРУКЦИЯ по безопасности при проживании в общежитии ФГБОУ ВО КемГМУ Минздрава России	ИОТ-СМК-36-2022
		страница 1 из 9

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Кемеровский государственный медицинский университет»
Министерства здравоохранения Российской Федерации
(ФГБОУ ВО КемГМУ Минздрава России)

СОГЛАСОВАНО

Председатель первичной профсоюзной
организации ПРЗ РФ ФГБОУ ВО КемГМУ

 А.И. Солобуев

«23» 05 2022г.

УТВЕРЖДАЮ

Ректор ФГБОУ ВО КемГМУ
Минздрава России

 Т. В. Попонникова

«26» 05 2022г.



ИНСТРУКЦИЯ

по безопасности при проживании в общежитии
ФГБОУ ВО КемГМУ Минздрава России

ИОТ-СМК-36-2021

Дата введения в действие: 26.05.2022, Протокол Ученого совета № 9

Кемерово 2022

СМК	ИНСТРУКЦИЯ по безопасности при проживании в общежитии ФГБОУ ВО КемГМУ Минздрава России	ИОТ-СМК-36-2022
		страница 2 из 9

СОДЕРЖАНИЕ

1. Назначение и область применения	3
2. Нормативное обеспечение.....	3
3. Определения и сокращения.....	3
4. Требования пропускного режима.....	3
5. Санитарно – гигиенические требования.....	5
6. Требования безопасности при передвижении по территории общежития.....	5
7. Требования по электробезопасности.....	5
8. Требования пожарной безопасности.....	6
9. Требования по безопасности при возникновении аварийных ситуаций.....	7

СМК	ИНСТРУКЦИЯ по безопасности при проживании в общежитии ФГБОУ ВО КемГМУ Минздрава России	ИОТ-СМК-36-2022
		страница 3 из 9

1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Инструкция по безопасности при проживании в общежитии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кемеровский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (далее - Университет) устанавливает требования безопасности, направленные на обеспечение здоровых, безопасных условий проживания в общежитии обучающихся.

2. НОРМАТИВНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

2.1. Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

2.2. Санитарные правила СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи", утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 г. N 28.

2.3. «Правила пользования жилыми помещениями», утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 мая 2021 года N 292/пр.

2.4. Национальный стандарт РФ «Требования к услугам проживания в общежитиях для обучающихся», ГОСТ Р 58186-2018 от 01.03.2019 г.

2.5. «Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. N 188-ФЗ (ред. от 01.05.2022 г.).

2.6. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

2.7. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. N 3 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

3. ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящей Инструкции используются следующие сокращения:

- 3.1. **ЖК РФ** - Жилищный кодекс Российской Федерации;
- 3.2. **ПРЗ** – профсоюз работников здравоохранения;
- 3.3. **СМК** – система менеджмента качества;
- 3.4. **УЛАМКО** – управление лицензирования, аккредитации и менеджмента качества образования;
- 3.5. **ЧОП** – частное охранное предприятие.

4. ТРЕБОВАНИЯ ПРОПУСКНОГО РЕЖИМА

4.1. Настоящая инструкция разработана для проживающих в общежитии Университета. Проживающим считается лицо, заключившее договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном ЖК РФ.

СМК	ИНСТРУКЦИЯ по безопасности при проживании в общежитии ФГБОУ ВО КемГМУ Минздрава России	ИОТ-СМК-36-2022
		страница 4 из 9

4.2. Перед заселением в общежитие проживающий обязан ознакомиться с инструкцией, правилами внутреннего распорядка, положением о студенческом общежитии.

4.3. Вселившийся в общежитие обязан оформить электронный пропуск (далее - пропуск) на вход установленного образца. Запрещается передавать пропуск посторонним лицам и родственникам.

4.4. На период изготовления пропуска для прохода в общежитие проживающий может пользоваться договором найма жилого помещения в студенческом общежитии.

4.5. Договор найма и пропуск продлеваются в течение сентября месяца нового учебного года.

4.6. Вход и выход проживающих в общежитии осуществляется круглосуточно.

4.7. Уезжая из общежития сроком от 7 дней и более, проживающий должен написать заявление на имя коменданта, где указать причину отсутствия (кроме летних и зимних каникул).

4.8. Проживающим и их гостям (посетителям) в здании общежития запрещено курить, распивать спиртные напитки.

4.9. В период времени с 23.00 и до 7.00 часов не допускается превышение гигиенических нормативов уровней шума.

В период с 7.00 до 23.00 часов в жилых помещениях допустимо превышение гигиенических нормативов уровней шума на 5 дБ.

4.10. Пребывание посетителей в общежитии разрешается с 8.00 до 22.00 часов (правила внутреннего распорядка студенческого общежития).

4.11. На входной двери в комнату обязательно должен быть ее номер.

4.12. Проживающий в студенческом общежитии обязан сдать коменданту по одному экземпляру ключей от каждого замка жилого помещения (в том числе от межкомнатных дверей - при наличии).

5. САНИТАРНО – ГИГИЕНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

5.1. Запрещается выбрасывать из окон общежития бытовой мусор, бутылки, коробки, бумагу, вытряхивать коврики в коридоре, выставлять пакеты с мусором в коридор и в районе мусоропровода.

5.2. Запрещается бросать в мусоропровод: доски, палки, стекла и крупногабаритные предметы (в т.ч. набитые мусором пакеты, использованные обои и т. д.) все, что может привести к засорению мусоропровода. Крупногабаритный мусор нужно выносить на улицу через запасной выход и складировать около контейнера на площадке.

5.3. В случае появления тараканов или клопов проживающий обязан сообщить коменданту.

5.4. Вышедшая из строя бытовая техника, а также мебель, подлежащая замене, вывозится из здания общежития ее владельцами.

Выставлять указанные вещи в районе мусоропровода, на лестничных площадках, в коридорах и в районе эвакуационных путей категорически запрещено.

5.5. Невостребованная мебель может быть передана в другие комнаты, о чем извещается комендант общежития, а передача мебели оформляется актом.

5.6. Уходя из комнаты необходимо закрывать окна, краны в ванной комнате, отключать электроприборы из электрической сети (утюг, чайник, плитка, телевизор, зарядные устройства и т. д.), выключать свет.

5.7. При уборке комнаты при использовании дезинфицирующих чистящих средств следует надевать резиновые перчатки.

СМК	<p style="text-align: center;">ИНСТРУКЦИЯ по безопасности при проживании в общежитии ФГБОУ ВО КемГМУ Минздрава России</p>	ИОТ-СМК-36-2022
		страница 5 из 9

5.8. При мытье бытовых электроприборов необходимо предварительно отсоединить их от электрической сети. Запрещается касаться мокрыми руками электроприборов и электрокабелей, включенных в сеть.

5.9. Запрещается мыть окна, навешивать или снимать шторы, выполнять другую работу, стоя на подоконнике или других предметах (столы, стулья и пр.). Также запрещается садиться на подоконник. Мыть окна следует стоя на полу и не наклоняясь через подоконник.

5.10. При самостоятельном косметическом ремонте в комнате запрещается использовать в качестве подмостей случайные предметы (составлять стулья на столы и сооружать иные случайные конструкции в целях выполнения работы на высоте).

5.10. Проживающим запрещается:

- употреблять наркотические, психотропные, токсические, алкогольные вещества;
- употреблять в пищу продукты, которые хранились не надлежащим образом, с истёкшим сроком годности;
- хранить в общежитии зловонные, ядовитые, едкие вещества (ядохимикаты, кислоты, щёлочи и пр.).

5.11. При появлении признаков заболеваний своевременно обращаться в медицинское учреждение.

6. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПЕРЕДВИЖЕНИИ ПО ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕЖИТИЯ

6.1. Проживающий должен соблюдать осторожность при движении пешком, смотреть под ноги, не бежать по коридорам общежития.

6.2. После влажной уборки пола в коридоре передвигаться с осторожностью или дожидаться, когда пол полностью высохнет.

6.3. Запрещается стоять, передвигаться вдоль стен зданий, во избежание попадания под падающие предметы, снег, лёд.

6.4. При передвижении по лестничным маршам:

- держаться за перила,
- не переступать и не перепрыгивать через несколько ступеней,
- смотреть под ноги,
- не перевешиваться через перила,
- запрещается садиться, вставать и съезжать по перилам.

6.5. Запрещается садиться на трубы и батареи отопления, столы, оборудование и другие случайные предметы.

6.6. Входить в подсобные и технические помещения, не предназначенные для нахождения в них посторонних лиц.

7. ТРЕБОВАНИЯ ПО ЭЛЕКТРОБЕЗОПАСНОСТИ

7.1. В целях соблюдения требований по электробезопасности и снижения риска получения электротравм запрещается:

- повреждать электропроводку, электроприборы, выключатели, розетки и пр.
- вставлять в розетки концы проводов, посторонние предметы, спицы, гвозди и др.),
- открывать электрические щиты, входить в помещение электрощитовых,
- вынимать вилки электроприборов из розетки, держась за шнур,
- касаться мокрыми руками электроприборов, включенных в розетку,
- самостоятельно производить ремонт электроприборов,
- пользоваться самодельными переходниками, удлинителями и блоками питания,
- пользоваться неисправными электроприборами и с повреждённым электрокабелем,
- оставлять без присмотра включенные в сеть электроприборы,

СМК	ИНСТРУКЦИЯ по безопасности при проживании в общежитии ФГБОУ ВО КемГМУ Минздрава России	ИОТ-СМК-36-2022
		страница 6 из 9

- пользоваться самодельными нагревательными электроприборами.

7.2. Перед использованием электроприбора необходимо ознакомиться с инструкцией по эксплуатации.

8. ТРЕБОВАНИЯ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

8.1. В целях соблюдения требований пожарной безопасности **н е о б х о д и м о**:

- розетки, выключатели, люстры, светильники, а также бытовую технику содержать в исправном состоянии;

- при обнаружении (появлении) запаха гари жженой электропроводки или дыма немедленно выяснить место и причину, сообщить об этом заведующему общежитием, сотруднику частного охранного предприятия (ЧОП) и по возможности приступить к ликвидации возгорания с помощью первичных средств пожаротушения;

- при срабатывании **сигнала тревоги или голосового сообщения об эвакуации** необходимо срочно покинуть помещение по маршруту, обозначенному на Плане эвакуации. При себе иметь документы и одежду по сезону.

8.2. **З а п р е щ а е т с я**:

- курение табака, табачных изделий, кальяна, электронных сигарет и использование открытого огня в жилых и служебных помещениях общежития, а также на прилегающей территории;

- оставлять без присмотра включенными в электросеть электронагревательные приборы (электропечи, обогреватели, электрочайники и другие приборы), бытовую технику, а также новогодние гирлянды;

- обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами, использовать их со снятыми колпаками (светорассеивателями);

- самостоятельно ремонтировать электропроводку и использовать нестандартные (самодельные) электроприборы, в том числе для обогрева и освещения помещения. Заявка, на устранение неисправностей, оформляется в журнале у вахтера общежития;

- без согласования с заведующим общежитием проводить в помещениях (комнатах) огневые, лакокрасочные и другие пожароопасные работы;

- использовать пиротехнические изделия, хранить легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, взрывчатые вещества.

- при самостоятельном косметическом ремонте запрещается использовать легковоспламеняющиеся и горючие материалы.

8.3. **Категорически запрещено демонтировать датчики пожарной сигнализации или закрывать их.** На время проведения ремонтных работ (побелка или покраска) датчики пожарной сигнализации закрываются с целью исключения попадания в них пыли или краски, о чем предварительно сообщается коменданту общежития. По окончании побелки или покраски датчики открываются немедленно.

9. ТРЕБОВАНИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ

9.1. **Аварийные и нештатные ситуации могут быть обусловлены:**

- поражением электрическим током;
- возникновением пожара;
- отключением подачи электроэнергии;
- иными природными или техногенными факторами.

СМК	ИНСТРУКЦИЯ по безопасности при проживании в общежитии ФГБОУ ВО КемГМУ Минздрава России	ИОТ-СМК-36-2022
		страница 7 из 9

9.2. При развитии нештатной ситуации или аварии проживающий должен оценить риск поражения электрическим током и самостоятельно принять решение о предупреждении электротравмы - отключить электрооборудование от электрической сети.

Необходимо немедленно поставить в известность заведующего общежитием.

9.3. При возникновении пожара необходимо:

- вызвать пожарную команду по телефону 01 (моб. 101, 112);
- сообщить об этом заведующему общежитием или сотруднику ЧОП;
- следовать указаниям заведующего общежитием или сотрудника ЧОП.

Для тушения возгорания использовать огнетушители.

9.4. При прочих нештатных ситуациях (коротком замыкании, обрыве электрической цепи, нарушении коммуникационных систем водоснабжения, канализации, отопления), препятствующих выполнению технологических операций:

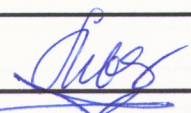

- прекратить пользоваться коммуникацией до ликвидации нештатной ситуации;
- сообщить заведующему общежитием;
- следовать указаниям заведующего общежитием.

9.5. При поражении человека электрическим током оказать первую помощь пострадавшему, при необходимости вызвать скорую помощь.

СМК	ИНСТРУКЦИЯ по безопасности при проживании в общежитии ФГБОУ ВО КемГМУ Минздрава России	ИОТ-СМК-36-2022
		страница 8 из 9

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ

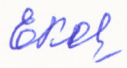

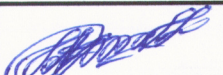
1. РАЗРАБОТАНА

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Специалист по охране труда	Мысочка Ольга Сергеевна		23.05.2022
Начальник управления по безопасности	Черкасов Виктор Викторович		23.05.22

2. КОНСУЛЬТАНТ

Должность	ФИО	Подпись	Дата
-	-	-	-

3. СОГЛАСОВАНА

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Ответственный за СМК Университета, проректор по учебной работе и молодежной политике	Коськина Елена Владимировна		23.05.22
Начальник УЛАМКО	Синькова Маргарита Николаевна		23.05.22
Ведущий юрисконсульт	Гапонов Сергей Алексеевич		23.05.22

4. ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ со дня утверждения ректором Университета «26» мая 2022 г., (Основание: протокол заседания Ученого совета № 9 от «26» мая 2022 г., протокол заседания Совета по качеству № 9 от «23» мая 2022 г.)

5. СПИСОК РАССЫЛКИ

Контрольный экземпляр:

- УЛАМКО

Электронная копия:

- Помощник ректора по воспитательной и социальной работе,
- Проректор по административно-хозяйственной работе.

